

Rēzeknes novada pašvaldības Vērēmu pagasta pārvalde
J.Zvīdra iela 1, Sondori, Vērēmu pag., Rēzeknes nov.

IZSOLES DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

nekustamā īpašuma izsolei 2013.gada 7.martā

Kār tas Nr.	Vārds, uzvārds/ nosaukums	Personas kods/ reģistrācijas nr.	Dzīvesvietas adrese/ juridiskā adrese	Atzīme par iesniegta jiem dokume ntiem	Paraksts par reģistrācijas apliecības saņemšanu

Rēzeknes novada pašvaldības Vērēmu pagasta pārvalde
J.Zvīdra iela 1, Sondori, Vērēmu pag., Rēzeknes nov.

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr.

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

nomaksājis (-usi) reģistrācijas maksu Ls 10 (desmit latu) un nodrošinājumu - Ls 700,00 (septiņi simti lati 00 santīmi) un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks Rēzeknes novada pašvaldības Vērēmu pagasta pārvaldes telpās **2013. gada 7.martā plkst. 10.00** un kurā tiks izsolīts **nekustamais īpašums „Birze 1 ” ar kadastra Nr.7896 003 0188**, kurš sastāv no zemes vienības 6.79 ha platībā un mežaudzes.

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena)

Ls 7000,00 (septiņi tūkstoši lati 00 santīmi).

Apliecība izdota 2013.gada .martā

Reģistratora vārds, uzvārds Aina Kudure

z.v. paraksts

Rēzeknes novada pašvaldības Vērēmu pagasta pārvalde
J.Zvīdra iela 1, Sondori, Vērēmu pag., Rēzeknes nov.

IZSOLES DALĪBNIEKU SARAKSTS

Izsoles laiks un vieta - 2013.gada 7.martā , plkst.10⁰⁰ ,Vērēmu pagasta pārvaldes telpās,
J.Zvīdra iela 1, Sondori, Vērēmu pag., Rēzeknes nov.,

Izolāmā nekustamā īpašuma nosaukums un atrašanās vieta – **nekustamais īpašums „Birze 1 ” ar kadastra Nr.7896 003 0188**, atrodas Šķierbinīki, Vērēmu pag., Rēzeknes nov.

Izolāmās kustamās mantas izsoles sākumcena - Ls 7000,00 (septiņi tūkstoši lati 00 santīmi) (t.sk.PVN)

Kartītes Nr.	Vārds, uzvārds/ nosaukums	Pārstāvja vārds, uzvārds	Dalībnieka piedāvātā cena	Paraksts par pēdējo solīto cenu

Rēzeknes novada pašvaldības Vērēmu pagasta pārvalde
J.Zvīdra iela 1, Sondori, Vērēmu pag., Rēzeknes nov.

IZSOLES PROTOKOLS

Izsoles laiks un vieta - 2013.gada 7.martā , plkst.10⁰⁰ ,Vērēmu pagasta pārvaldes telpās, J.Zvīdra iela 1, Sondori, Vērēmu pag., Rēzeknes nov.,

Izolāmā nekustamā īpašuma nosaukums un atrašanās vieta – **nekustamais īpašums „Birze 1” ar kadastra Nr.7896 003 0188 (zemes gabals un mežaudze)** , atrodas Šķierbinīki, Vērēmu pag., Rēzeknes nov.

Izolāmā nekustamā īpašuma izsoles sākumcena - Ls 7000,00 (septiņi tūkstoši lati 00 santīmi) (t.sk.PVN)

Līdz laikrakstā „Latvijas Vēstnesis ” publicētajā sludinājumā norādītajam laikam 07.03.2013. plkst.10⁰⁰ ir pieteikušies solītāji un saskaņā ar Rēzeknes novada domes sēdē apstiprinātajiem Rēzeknes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Birze 1 ” ar kadastra Nr.7896 003 0188 Izsoles noteikumiem

Izolē piedāvātā augstākā cena () , kuru nosolījis

Iemaksāts nodrošinājums **Ls 700.00 (septiņi simti latu)** apmērā.

Pircējam līdz 2013 .gada 21.martam jāpārskaita izsoles komisijas norādītajā Vērēmu pagasta pārvaldes kontā Nordea Bank Finland Plc Latvijas filiāle, kods NDEALV2X, Nr.LV82NDEA0000083037090 vai jāiemaksā Vērēmu pagasta pārvaldes kasē

Ls ().

Pircējs apņemas nomaksāt visu summu līdz **2013.gada 21.martam.**

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____ V.Bistrovs

Z.v.

Komisijas locekļi:

_____ J.Inkins

_____ L.Melne

Pircējs

Rēzeknes novada pašvaldības Vērēmu pagasta pārvalde
J.Zvīdra iela 1, Sondori, Vērēmu pag., Rēzeknes nov.

I Z Z I Ņ A
norēķinam par izsolē iegūto objektu

Izsoles dalībnieka, izsolāmā objekta nosolītāja, vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums

izsolē, kas notika 2013.gada 7.martā , plkst.10⁰⁰ ,Vērēmu pagasta pārvaldes telpās, J.Zvīdra iela 1, Sondori, Vērēmu pag., Rēzeknes nov., ieguva īpašumā **nekustamo īpašumu „Birze 1 ” ar kadastra Nr.7896 003 0188**, atrodas Škierbinīki, Vērēmu pag., Rēzeknes nov.

par summu Ls () .

Iemaksāts nodrošinājums Ls 700,00 (septiņi simti lati 00 santīmi) apmērā.

Līdz 2013.gada 21.martam jāpārskaita Ls () Vērēmu pagasta pārvaldes, reģ.Nr.90000014495, kontā Nordea Bank Finland Plc Latvijas filiāle, kods NDEALV2X, Nr.LV82NDEA0000083037090 .

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____ V.Bistrovs

Z.v.

Protokoliste _____ L.Melne

PIRKUMA LĪGUMS

Rēzeknes novada Vērēmu pagastā

2013.gada .

Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009112679, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, Vērēmu pagasta pārvaldes vadītāja **Vladimira Bistrova** personā, kurš rīkojas uz Rēzeknes novada pašvaldības 2012.gada 11.decembra izdotās pilnvaras Nr.3-3/93 pamata, turpmāk - PĀRDEVĒJS, no vienas puses, un

turpmāk saukts - PIRCĒJS, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā – LĪDZĒJI, pamatojoties uz 2013.gada 7.marta izsoles rezultātiem, noslēdza šo līgumu par sekojošo:

1.

PĀRDEVĒJS pārdod PIRCĒJAM nekustamo īpašumu „Birze 1” ar kadastra Nr.7896 003 0188, atrodas Šķierbinīki, Vērēmu pag., Rēzeknes nov., kurš sastāv no zemesgabala 6.79 ha platībā un mežaudzes , turpmāk tekstā – nekustamais īpašums.

2.

1.1. Nekustamais īpašums pieder PĀRDEVĒJAM un īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas ar Rēzeknes zemesgrāmatu nodaļas tiesneša Diānas Koroševskas 2007.gada 27.septembra lēmumu (žurnāla Nr. 300002229924).

3.

PIRCĒJAM un PĀRDEVĒJAM ir labi zināms nekustamā īpašuma pašreizējais stāvoklis. PUSES nākotnē atsakās izvirzīt jebkura veida savstarpējas pretenzijas šajā sakarā.

4.

Nekustamais īpašums pārdots par LVL ().
Pirkuma cenas daļu LVL 700.00 (septiņi simti lati 00 santīmi) apmērā PIRCĒJS ir samaksājis PĀRDEVĒJAM līdz šī līguma parakstīšanas brīdim.

Pirkuma cenas atlikusī daļa LVL () apmērā tiks samaksāta Pārdevējam, ieskaitot to Vērēmu pagasta pārvaldes kontā Nordea Bank Finland Plc Latvijas filiāle, kods NDEALV2X, Nr.LV82NDEA0000083037090 vai iemaksājot Vērēmu pagasta pārvaldes kasē.

PIRCĒJA īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu tiek nostiprinātas Zemesgrāmatu nodaļā pēc šī līguma parakstīšanas .

5.

PĀRDEVĒJS paziņo, ka šis nekustamais īpašums nav nevienam atsavināts, nav ieķīlāts, strīdū un zem aizlieguma nesastāv, nav apgrūtināts ne ar kāda veida parādiem, saistībām, prasībām vai cita veida ierobežojumiem.

6.

LĪDZĒJIEM ir zināms un saprotams Latvijas Republikas Civillikuma 2021.-2046.pantu saturs. LĪDZĒJIEM ir saprotams šī līguma saturs un nozīme, viņi to atzīst par pareizu un abpusēji izdevīgu. LĪDZĒJI labprātīgi vēlas šo līgumu noslēgt.

7.

LĪDZĒJU intereses visās valsts un pašvaldību, administratīvajās un citās iestādēs jautājumā par nekustamā īpašuma reģistrāciju un īpašuma tiesību nostiprināšanu uz PIRCĒJA vārda vienpersonīgi pārstāvēs un visus nepieciešamos dokumentus parakstīs PIRCĒJS.

8.

Visus izdevumus, kas saistīti ar šī līguma noformēšanu, apliecināšanu, koroborēšanu un īpašuma nostiprināšanu zemesgrāmatā, maksā PIRCĒJS.

9.

Visi strīdi, kas radušies starp LĪDZĒJIEM, tiek atrisināti savstarpēji vienojoties vai, ja šāda vienošanās nav iespējama, strīdi tiek risināti Civillikumā noteiktajā kārtībā.

10.

Šim līgumam pievienoti sekojoši dokumenti:

- 1) Zemesgrāmatu apliecības kopija;
- 2) Zemes robežu plāna kopija ;

11.

Šis līgums sastādīts un parakstīts 3 (trīs) eksemplāros uz 2 (divām) lapām, visiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

PĀRDEVĒJS : Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009112679,
juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne,
Vērēmu pagasta pārvaldes vadītājs

/Vladimirs Bistrovs /

PIRCĒJS :